

Приложение к годовому отчету правления ЖСК №1342 за 2021 год						
ПЛАНОВАЯ СМЕТА поступлений средств собственников И РАСХОДОВ на 2021 год						
Поступления средств собственников				Расходы		Руб.
Основная деятельность						
Название статьи услуги	Тариф	Начисления за год	Название статьи услуги, поставщик услуги	Расходы за год		
Содержание общ. имущества (поз. 1)	13,02/13,66	2 724 641,64	Содер. общ. имущ., ООО "УК "Партнер"	2 724 641,64		0,00
Электроэнергия МОП	4,06/2,34 4,28/2,36	145 300,00	ОА «Петербургская сбытовая компания»	145 300,00		0,00
Содержание придомовой территории (поз.5)	2,02/2,10	235 146,76	Содержание придомовой территории, ООО "УК "Партнер"	235 146,76		0,00
Мусоропровод (поз.3)	1,67/1,74	348 239,43	Мусоропровод, ООО "УК "Партнер"	348 239,43		0,00
Обслуживание лифтов (поз.2)	2,65	488 117,28	Обслуживание лифтов, АО "Коне лифтс", Страховка	488 117,28		0,00
Обслуживание ПЗУ (поз.7)	24,00	91 872,00	Обслуживание ПЗУ, СЦ "Эльтон"	91 872,00		0,00
Управление домом АХР(поз. 4)	4,54/4,80	962 679,48	Управление домом	962 679,48		0,00
Отопление и ГВС квартир, отопление и ГВС МОП (поз.10,11,15)	1818,29/ 1880,11	5 870 000,00	Отопление и ГВС, ГУП ТЭК СПб	5 870 000,00		0,00
ХВС, водоотведение (канализование), водоснабжение МОП (поз.9,12,14)	32,53/ 33,12	2 050 000,00	ХВС и водоотведение, ГУП "Водоканал" СПб	2 050 000,00		0,00
Радиосеть (поз.16) 186 кв.	102,5	228 780,00	Радиосеть, ФГУП РС СП	228 780,00		0,00
Телеантенна (поз.17) 313 кв.	60,00	225 360,00	Телеантенна, ПАО "Ростелеком"	225 360,00		0,00
Эксплуатация узлов учета ТЭ	0,54	110 293,00	Экспл ТУ ООО "Концерн ЭнергоПолис"	110 293,00		0,00
Услуги ВЦ	26,00	99 528,00	ООО «Эллис НТ»	99 528,00		00,00

Текущий ремонт (поз.2)	6,33	1 292 877,18	Текущий ремонт по плану в т.ч.:	1 292 877,18	00,00
			1. Замена светильников в парадных	147 000,00	
			2. Ремонт канализации в подвале 1,2,3 парадные	222 618,00	
			3. Ремонт канализации в подвале 4,5,6 парадные	228 568,00	
			4. Поверка приборов учета ГВС, ЦО	31 000,00	
			5. Герметизация панелей и швов фасада	450 000,00	
			6. Ремонт бетонной плиты у входа 6-ой парадной	30 000,00	
			7. Частичный ремонт кровли	90 000,00	
			8. Циклевка и покраска входных и мусоропровода дверей 16 шт.	45 000,00	
			9. Аварийный фонд	48 691,18	
ИТОГО:		14 872 834,77	ИТОГО:	14 872 834,77	
Резервный фонд					
Остаток на 01.01.2021г.		3 631 655,53		00,00	3 631 655,53
Коммерческая деятельность					
Размещение интернет оборудования		142 800,00	Налог на УСН	4284,00	90823,00
			Поощрение правления	41400,00	
			Налоги в фонды	6293,00	
Капитальный ремонт (поз.3) (справочно)	14,74	2 397 848,88		00,00	2 397 848,88

Председатель правления:

Процкая Т.Н.

